

ОБЩИЕ СТАНДАРТЫ КВАРТИР

ОПИСАНИЕ	МАТЕРИАЛ / РЕЙТИНГ / ОТДЕЛКА	ВНЕДРЕНИЕ
ЗАПОЛНЕНИЯ ВНЕШНИХ ПРОЕМОВ		
Шпалетные окна на уличном фасаде	копии прежних (в исполнении французского окна на балконы) – деревянная рама, застекление 1 двойным стеклопакетом и 1 простым стеклом	2015
Евро окна на фасаде во двор	деревянные – застекление стеклопакетом	2015
Мансардные окна	деревянные откидные – застекление стеклопакетом	2015
ЗАПОЛНЕНИЯ ВНУТРЕННИХ ПРОЕМОВ		
Входные двери в квартиры	копии прежних – деревянные одностворчатые с наличниками, защищенные с пожарной стойкостью	2015
Двери внутренние в квартире	наличник без выступа – высота 2100 мм, CPL белые	2015
ОТОПЛЕНИЕ		
Центральная газовая котельная	радиаторы отопления – гладкие белые	2015
ВОДОПРОВОД		
Трубы холодной воды	трубопроводы ПП соответствующего размера с теплоизоляцией	2015
Трубы горячей воды	трубопроводы PP соответствующего размера с теплоизоляцией	2015
КАНАЛИЗАЦИЯ		
Канализационные трубы	трубы PP HT	2015
ЭЛЕКТРОПРОВОДКА		
Проводка высокого напряжения	кабель СYKY	2015
Антенная проводка	широкодиапазонная и спутниковая антенна, коаксиальный кабель	2015
Проводка данных	кабельная защитная трубка	2015
Телефонная проводка	кабель SYKFY	2015
Проводка домофона	аппарат домофона, кабель	2015
ПОКРЫТИЕ ПОЛА		
Ванная и туалет	керамическая плитка ректифицированная 600 x 600 мм	2015
Жилые комнаты	массивный деревянный пол – дуб рустикальный	2015
ВАННАЯ И ТУАЛЕТ		
Сантехническое оборудование, водопроводные смесители	Laufen Pro S, Laufen City Pro	2015
Стены	керамическая плитка ректифицированная 300 x 600 мм, включая душевую кабину	2015
ОТДЕЛКА ПОВЕРХНОСТИ		
Штукатурка	старая штукатурка, местное исправление, гипсовая обмазка, покраска	2015
Потолки	гипсокартонный подвесной потолок, покраска	2015
ИЗМЕРЕНИЕ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭНЕРГИИ		
Питьевая вода	водомер в квартире	2015
Высокое напряжение	квартирный электросчетчик на этаже	2015
Тепло	измерение в квартире, дистанционное снятие показаний	2015

Возможно изменение материалов и исполнения.

ОБЩИЕ СТАНДАРТЫ ДОМ

ОПИСАНИЕ	МАТЕРИАЛ / РЕЙТИНГ / ОТДЕЛКА	ВНЕДРЕНИЕ
БАЛКОНЫ И ТЕРРАСЫ		
Пол балконов	керамическая плитка, гидроизоляционная стяжка	2015
Пол террас	бетонная плитка, гидроизоляционные слои	2015
Пол балконов	керамическая плитка, гидроизоляционная стяжка	2015
Пол террас	бетонная плитка, гидроизоляционные слои	2015
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ДОМА		
Общая информация о доме:		
Вертикальные несущие конструкции	кирпичная кладка	
Вертикальные ненесущие конструкции	кирпичные стены, гипсокартонная конструкция	
Конструкции перекрытий	железобетонные, керамические сборные	
Щипцовая крыша с площадкой	щипцовая крыша, нынешнее покрытие – бетонная черепица	ремонт 2015
	плоская крыша, нынешнее покрытие – бетонная черепица	ремонт 2015
ФАСАД		
Уличный и внутренний	исправление и покраска фасадной краской	ремонт 2015
БАЛКОНЫ И ТЕРРАСЫ		
Пол балконов	керамическая плитка, гидроизоляционная стяжка	2015
Пол террас	бетонная плитка, гидроизоляционные слои	2015
Лифт		
Лифтовая кабина	застекленная нержавеющая кабина, новое машинное отделение	2015
ЗАПОЛНЕНИЯ ВНЕШНИХ ПРОЕМОВ		
Шпалетные окна на уличном фасаде	копии прежних (в исполнении французского окна на балконы) – деревянная рама, застекление 1 двойным стеклопакетом и 1 простым стеклом	2015
Евро окна на фасаде во двор	деревянные – застекление стеклопакетом	2015
Мансардные окна	деревянные откидные – застекление стеклопакетом	2015
Двери дома	входные с улицы – защищенные, одностворчатые с окнами по сторонам	2015
	входные со двора – защищенные, одностворчатые	2015
ЗАПОЛНЕНИЯ ВНУТРЕННИХ ПРОЕМОВ		
Входные двери в квартиры	копии прежних – деревянные одностворчатые с наличниками, защищенные с пожарной стойкостью	2015
ПОЛЫ И ЛЕСТНИЦА		
Лестница	прежние каменные, очистка	ремонт 2015
Коридор	историческая плитка, обновление, дополнение	ремонт 2015
ОТДЕЛКА ПОВЕРХНОСТИ		
Стены, потолки, перила	покраска, лакировка	ремонт 2015
Входной зал	обновление прежней стеклянной облицовки	ремонт 2015

Возможно изменение материалов и исполнения.

ОБЩИЕ СТАНДАРТЫ ДОМ

ОПИСАНИЕ	МАТЕРИАЛ / РЕЙТИНГ / ОТДЕЛКА	ВНЕДРЕНИЕ
ОТОПЛЕНИЕ + ПРИГОТОВЛЕНИЕ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ		
Центральная газовая котельная	2× котел Hydrotherm NEM 120 60–120 кВт	ремонт 2015
Центральное приготовление горячей воды	2× бойлер Wolf 500 л	ремонт 2015
ВОДОПРОВОД		
Вертикальные трубопроводы горячей и холодной воды	трубопроводы PP соответствующего размера с теплоизоляцией	2015
Горизонтальные трубопроводы горячей и холодной воды	трубопроводы PP соответствующего размера с теплоизоляцией	2015
Стояки канализации	трубы PP HT	2015
Горизонтальные канализационные трубы	керамические трубы	ревизия 2015
ЭЛЕКТРОПРОВОДКА		
Проводка магистральная высокого напряжения и домовые сети	кабель SYKY	2015
Магистральная проводка sta	широкодиапазонная и спутниковая антенна, коаксиальный кабель	2015
Магистральная проводка данных	кабельная защитная трубка	2015
Магистральная телефонная проводка	кабель SYKFY	2015
Проводка домофона	табло со звонками, аппарат домофона, кабель	2015
ИЗМЕРЕНИЕ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭНЕРГИИ		
Питьевая вода	водомер в квартире	2015
Высокое напряжение	квартирный электросчетчик на этаже	2015
Тепло	измерение в квартире, дистанционное снятие показаний	2015
ПОДВАЛЫ		
Пол	бетонная обмазка	ремонт 2015
Кладовые	системное проволочное решение	2015